

Adjudications immobilières

7261341401 - VJ

Maître Sarah DEGRAND
Membre de la SCPA FGB, Avocats
3, avenue du Général Leclerc, BP 8201 - 77000 MELUN - Tél : 01 64 79 78 68

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

Le jeudi 16 septembre 2021 à 14 h 00

Au plus offrant et dernier enchérisseur, au Palais de Justice de Melun (77), 2, avenue du Général-Leclerc, EN UN SEUL LOT, du lot ci-après désigné :
Sur la commune de MOISSY-CRAMAYEL (77550) - ZAC de Jatteau.
Sur un terrain cadastré section AM n° 488 lieudit « Avenue Jean Jaurès » pour 08 ares 31 centiares, 605, avenue de l'Europe.
Lot n° 5 : UN LOGEMENT de type DUPLEX, comprenant :
- au niveau bas : une entrée, une cuisine, un w.-c. et UN GARAGE attenant avec emplacement de stationnement devant,
- au niveau haut avec disserte intérieur : un dégagement, trois chambres et une salle de bain avec w.-c.
d'une superficie de 76,76 m2.
Le droit à la jouissance privative d'un JARDIN.
Les lieux sont occupés.

VISITE sur place le vendredi 3 septembre 2021 de 14 h 00 à 15 h 00

Cette vente a lieu à la requête du Fonds Commun de Titrisation FCT Pearl, venant aux droits de la société en commandite par actions GE Money Bank anciennement dénommée GE CAPITAL BANK, suite à acte de cession de créances en date du 14 décembre 2016 soumis aux dispositions des articles L214-167 et suivants du Code monétaire et financier, représenté par la société de gestion EUROTITRISATION, société anonyme immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de Bobigny sous le n° 352 458 368, ayant son siège social 12, rue James Watt, Immeuble Le Spallis, 93200 Saint-Denis, agissant en la personne de son directeur général et tous représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège.
Et de la société MY MONEY BANK nouvelle dénomination de GE MONEY BANK, agissant en sa qualité de cédant et d'entité chargée du recouvrement des créances cédées au sens de l'article L.214-172 du Code monétaire et financier suivant mandat en date des 19 et 23 décembre 2016, société anonyme, dont le siège social est Tour Europlaza, La Défense 4, 20, avenue André-Prothoin, 92063 Paris La Défense Cedex, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de Nanterre sous le n° 784 393 340, agissant poursuites et diligences de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège.
Ayant pour Avocat, Maître Sarah DEGRAND, membre de la SCPA FGB, demeurant 3, avenue du Général Leclerc, BP 8201 (77000) Melun.

Mise à prix : 62 000 euros (soixante-deux mille euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente).
Consignation pour enchérir obligatoire d'un montant de 6 200 euros en chèque de banque établi à l'ordre du Bâtonnier Séquestre, outre une somme pour les frais et émoluments dont le montant sera annoncé par l'avocat chargé de porter les enchères.
On ne peut enchérir que par le ministère d'un Avocat du Barreau de Melun.
Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :
1°) Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de Melun (Tél. : 01 64 79 81 72) où il a été déposé (RG : 21/00008),
2°) Au Cabinet de la SCPA FGB, Avocats (Tél. : 01 64 79 78 68 - E-mail : contact@scp-fgb.com)

Fait et rédigé à Melun (77), le 19 juillet 2021.

7261458901 - VJ

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

Au Tribunal Judiciaire de Melun (77)

Le jeudi 2 septembre 2021 à 14 h 00 - En un seul lot

UN PAVILLON de 86,65 m2
à JOUY-LE-CHÂTEL (77)
7, rue de la Mare Les Chapelles

dépendant du Lotissement «Les Alizés» (lot n° 7), comprenant :
Au RDC : entrée, dégagement, séjour-SàM, cuisine aménagée, arrière-cuisine, chambre, WC, escalier. GARAGE attenant.
A l'étage : chambre parentale en soupenite, SDB en soupenite, 2 autres chambres.
Superficie hors Carrez (inférieur à 1,80 m) : 19,75 m2 - JARDIN engazonné avec PISCINE - TERRASSE à l'arrière.
Et 1/7 indivis des équipements (voirie du lotissement et espace vert).
Les lieux sont occupés par les propriétaires.

Mise à prix : 96 000 euros

Consignation: 9 600 euros.
S'adresser :
- À Maître Audrey OBADIA, avocat, SCP BABOUT OBADIA, 25, rue Vieille-Notre-Dame, (77) Provins, dépositaire d'une copie du CCV, Tél. 01 64 00 29 81.
- À Maître Nicolas TAVIEAUX MORO, avocat, SELARL TAVIEAUX MORO - de la SELLE.
- Au Greffe du Juge de l'Exécution du TJ de Melun, où le CCV est déposé.
- Sur les lieux où une visite sera organisée vendredi 20 août 2021 de 14 h 00 à 15 h 00.
- INTERNET : www.vench.fr http://www.vench.fr

7260382801 - VJ

SCPA MALPEL & ASSOCIÉS
Avocats
21, avenue Thiers - 77008 Melun Cedex
Téléphone : 01 64 10 26 60

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT

UN APPARTEMENT AVEC CAVE à MELUN (77000)

Visite le vendredi 20 août 2021 de 9 h 00 à 10 h 00

L'adjudication aura lieu le jeudi 2 septembre 2021 à 14 h 00 au Palais de Justice de Melun, 2, avenue du Général Leclerc à Melun (77000).

À la requête de :
Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble ALMONT BÂTIMENT 52, situé 15-21-27-33, boulevard de l'Almont, 77000 Melun, représenté par son syndic en exercice le cabinet LACAZE & HENRY, société par actions simplifiée, OPS 77, au capital de 711 200 euros, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de Melun sous le numéro 831 911 938, ayant son siège social situé 3, rue Réaumur à Combs-la-Ville (77380), prise en la personne de son président, domicilié en cette qualité audit siège.

Désignation :
Sur la commune Melun (77000), 15-21-27-33, boulevard de l'Almont, dans un ensemble immobilier cadastré section AO n°66, lieudit 13, boulevard de l'Almont, pour une contenance de 00 ha 09 a 19 ca.
Le lot numéro cinquante (50) : au numéro 21, au premier étage, un appartement d'une superficie de 71,30m2 et se composant d'une entrée, séjour, toilettes, cuisine, cellier, placard, couloir, salle d'eau et deux chambres, et les cent quarante-neuf dix millièmes (149/10000èmes) de la propriété du sol et des parties communes générales.
Le lot numéro trente-quatre (34) : au sous-sol, une cave portant le numéro 15 au plan annexé au règlement de copropriété du bâtiment 52, et les quatre dix millièmes (4/10000èmes) de la propriété du sol et des parties communes générales.
EDD - RC : le 26 février 1971 et publié le 23 avril 1971, volume 6048 numéro 14.
Occupation : les lieux sont occupés à titre gratuit, aucun contrat de location en cours selon procès-verbal de description dressé par la SAS ID FACTO, huissier de justice à Melun (77000), le 9 janvier 2020.

Mise à prix : 20 000 euros (vingt mille euros) ;

Consignations pour enchérir (par chèques de banque) :
- 3 000 euros l'ordre du Bâtonnier séquestre
- 12 000 euros à l'ordre de la CARPA

Frais : les frais préalables à la vente et ceux ordinaires de vente seront payables en sus du prix d'adjudication.
Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du juge de l'exécution du Tribunal judiciaire de Melun ou au cabinet de l'avocat du créancier poursuivant.

S'adresser pour les renseignements :
- Au cabinet de Maître Guillaume MÉAR, 21, avenue Thiers à Melun (77000).
Pôle saisies immobilières : 01 64 10 26 60.
- Courriel : avocats@malpel-associés.com
- Annonce sur internet : www.licitor.com et www.malpel-avocats.fr
- Pour enchérir le ministère d'un avocat exerçant auprès du Tribunal judiciaire de Melun est obligatoire.

Signé : Guillaume MÉAR, Avocat poursuivant.

7261310501 - VJ

SELARL SAULNIER-NARDEUX-MALAGUTTI-ALFONSI
Membre de l'AIARPI LEXIALIS

Avocats
182, rue Grande - 77300 FONTAINEBLEAU
Tél. 01 64 22 29 61 - 01 64 22 20 23 - 01 60 72 72 85

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES SUR LICITATION

Mardi 14 septembre 2021 à 14 h 00

Au palais de justice de Fontainebleau (S-et-M), 159, rue Grande

D'une MAISON D'HABITATION à VULAINES-SUR-SEINE (Seine-et-Marne) 15, route d'Héricy

Formant le lot n° 56 du lotissement Bois Rosay (RC + étage : 7 pièces principales Surface habitable : 217 m2 - Garage double - Cave Jardin - Surface cadastrale : 2 499 m2)

Sur la mise à prix de : 600 000 euros susceptible de baisse d'un quart puis de moitié

Visites :
- le mercredi 1er septembre 2021 de 9 h 30 à 10 h 30
- le lundi 6 septembre 2021 de 14 h 00 à 15 h 00

Renseignements :
- par courriel : cabinet@lexialis.com
- consultation du cahier des conditions de vente au Greffe du Tribunal Judiciaire de Fontainebleau et au siège de la SELARL SAULNIER-NARDEUX-MALAGUTTI-ALFONSI.
- Internet : www.licitor.com

Pour avis (signé) D. SAULNIER.

7261026201 - AA

PRÉFET DE SEINE-ET-MARNE
Liberté
Égalité
Fraternité

Captage Coutençon - Avis DUP

AVIS

Par arrêté préfectoral n° 2021/02/DCSE/BPE/EC du 6 juillet 2021, le préfet de Seine-et-Marne pour la commune de Coutençon :
- déclare d'utilité publique les travaux de prélèvement et de dérivation des eaux souterraines et d'instauration des périmètres de protection,
- instaure des servitudes y afférentes,
- autorise l'utilisation de l'eau en vue de la consommation humaine, pour la production et la distribution par un réseau public,
- autorise le prélèvement d'eau du captage d'eau potable «Coutençon 1», n° BSS000UDFM (anciennement 02596X0005) situé sur la commune de Coutençon.

Une copie de cet arrêté fait l'objet d'un affichage pendant deux mois consécutifs à la porte principale de la mairie de Coutençon.
Cet arrêté publié au RAA n° D77-086-15-07-2021 est consultable en préfecture de Seine-et-Marne (DCSE, Bureau des Procédures Environnementales, 12, rue des Saints-Pères, 77010 Melun Cedex) et dans la mairie concernée, aux horaires d'ouverture au public, ainsi que sur le site Internet des services de l'État (www.seine-etmarne.gouv.fr - rubrique : Politiques publiques - Environnement et cadre de vie - Expropriations/servitudes - Décisions).

Vie de sociétés

7261428001 - VS

MELUN VAL DE SEINE AMÉNAGEMENT

Société publique locale
SA au capital de 643 500 euros
Siège social : 297, rue Rousseau-Vaudran
77190 DAMMARIÉ-LES-LYS
792 751 182 RCS Melun

AUGMENTATION DU CAPITAL

L'assemblée générale extraordinaire du 15 novembre 2019 a décidé d'augmenter le capital de 5 000 euros par l'émission de 10 actions nouvelles d'une valeur nominale de 500 euros chacune pour le porter à 648 500 euros, après entrée au capital d'un nouvel actionnaire.
L'article 7 des statuts modifié en conséquence.
Mention au RCS de Melun.

Pour avis, Le Directeur Général.

7261550301 - VS

AVIS DE CONSTITUTION

Il a été constitué une société par acte sous seing privé, en date du 20 juillet 2021, à Quincy-Voisins.
Dénomination : SCI CAILLEBOTINE.
Forme : société civile immobilière.
Siège social : 14, avenue de la République, 77860 Quincy-Voisins.
Objet : acquisition de tous biens et droits mobiliers et immobiliers.
Durée de la société : 99 années.
Capital social fixe : 100 euros.
Montant des apports en numéraire : 100 euros.
Cession de parts et agrément : les parts sociales sont librement cessibles entre associés et soumis à l'agrément des associés par assemblée générale extraordinaire pour les autres personnes.
Gérant : M. Raphaël LEBAILLIF, demeurant 3, rue du Docteur-Téhoueyres, 51100 Reims.
La société sera immatriculée au RCS de Meaux.

Pour avis.

7261592001 - VS

HARAS DE NOUS

SAS Société en liquidation
Capital social : 5 000 euros
Siège social :
Route du Champs-la-Bride
77510 LA TRÉTOIRE
539 679 076 RCS de Meaux

CLÔTURE DE LIQUIDATION

Aux termes de l'assemblée générale extraordinaire en date du 22 juin 2021, les actionnaires ont approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur Mme Sabrina LA TORRE demeurant Le Vinot, route du champs-la-Bride, 77510 La Trétoire et prononcé la clôture de liquidation de la société.
La société sera radiée du RCS de Meaux.

Le Liquidateur.

7261370201 - VS

AVIS DE CONSTITUTION

Il a été constitué une société par acte sous seing privé, en date du 20 juillet 2021, à Isles-lès-Villenoy.
Dénomination : HOLDING NL.
Forme : société par actions simplifiée unipersonnelle.
Siège social : 16, rue du Bac, 77450 Isles-lès-Villenoy.
Objet : activités des sociétés holding.
Durée de la société : 99 années.
Capital social fixe : 1 300 000 euros.
Cession d'actions et agrément : agrément systématique.
Admission aux assemblées générales et exercice du droit de vote : dans les conditions statutaires et légales.
A été nommé président : M. Nicolas LEMAY, 16, rue du Bac, 77450 Isles-lès-Villenoy.
La société sera immatriculée au RCS de Meaux.

Pour avis.

7261410501 - VS

EARL DE BOYENVAL

EARL société en liquidation
Capital social : 13 056 euros
Siège social : Ferme de Boyenval
77840 COULOMBS-EN-VALOIS
400 062 840 RCS de Meaux

CLÔTURE DE LIQUIDATION

Aux termes de l'AGE en date du 15 décembre 2020, les associés ont approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur M. Benoît FOUAN, demeurant 39, rue de Méroger, 77580 Maisonnelles-en-Brie et prononcé la clôture de liquidation de la société.
La société sera radiée du RCS de Meaux.

Le Liquidateur.

Annonces légales et judiciaires



www.medialex.fr

Mail : annonces.legales@medialex.fr

Tél. : 02 99 26 42 00 - Fax : 0 820 309 009 (0,12€ TTC/mn)

Adresse postale :

10, rue du Breil - CS 56324
35063 Rennes cedex

Avis administratifs

7261151701 - AA

Commune de LA ROCHETTE

Instauration d'un périmètre d'étude au titre de l'article L 424-1 du Code de l'Urbanisme sur le secteur d'entrée de ville ouest le long de la RD 606

AVIS

Par délibération en date du 23 juin 2021, le conseil municipal a décidé l'instauration d'un périmètre d'étude au titre de l'article L 424-1 du Code de l'Urbanisme sur le secteur d'entrée de ville ouest le long de la RD 606.
Cette délibération est consultable en mairie et sur le site de la commune : https://www.ville-la-rochette.fr