

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT
UNE MAISON D'HABITATION
à Mousseaux-le-Bray
(77480)

Visite le vendredi 20 août 2021 de 14 heures à 15 heures

L'adjudication aura lieu le jeudi 02 septembre 2021
à 14 H, au Palais de Justice de MELUN, 2 avenue du Général Leclerc à 77000 MELUN

DESIGNATION : Sur la commune de Mousseaux-les-Bray (77480), 126, chemin Blanc, lieudit Avigny, en l'espèce, une maison d'habitation de plain-pied, d'une surface habitable de 82m², comprenant: une entrée directe sur un salon-séjour traversant et ouvrant sur une cuisine dégagement qui distribue deux chambres, une pièce aménagée en

chambre, une salle de bains avec WC et un débarras qui abrite le ballon pour la production d'eau chaude.

Le tout cadastré section B n°1088, pour une contenance de 07 ares 79 centiares.

OCCUPATION : Les lieux sont occupés.

MISE A PRIX : 36.000,00 €

Consignations pour enchérir par chèques de banque :

- 3.600,00 € à l'ordre du Bâtonnier séquestre.

- 12.000,00 € à l'ordre de la CARPA

Frais : les frais préalables à la vente et ceux ordinaires de vente seront payables en sus du prix d'adjudication.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'exécution du Tribunal judiciaire de Melun ou au cabinet de l'avocat du créancier poursuivant.

S'adresser pour les renseignements : - Au cabinet de Maître Guillaume MÉAR, 21 avenue Thiers 77000 MELUN, Pôle Saisies Immobilières 01.64.10.26.60 ; **courriel :** avocats@malpel-associes.com. - Annonce sur internet : www.licitor.com et www.malpel-avocats.fr - Pour enchérir le ministère d'un avocat exerçant près le Tribunal judiciaire de Melun est obligatoire.

Signé : Guillaume MÉAR, avocat poursuivant