

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT

**UN APPARTEMENT,
CAVE ET PARKINGS
à Moissy-Cramayel
(77550)**

Visite le vendredi 07 mai 2021 de 11 heures à 12 heures

L'adjudication aura lieu jeudi 20 mai 2021

à 14 H, au Palais de Justice de MELUN, 02 avenue du Général Leclerc à 77000 MELUN

DESIGNATION : Sur la commune de Moissy-Cramayel (77550), 540, rue de Lugny, en l'espèce dans un ensemble immobilier cadastré section AI n°19, pour une contenance de 1 hectare, 2 ares et 97 centiares : Le lot 30 : Un studio dans le bâtiment D, modèle Médocis, 1er étage, comprenant une entrée, un séjour avec balcon, une cuisine, une salle d'eau avec WC, et les 144/10.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales. **Le lot 24** : Une cave,

dans le bâtiment C, et les 1/10.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales. **Le lot 138** : La jouissance d'un parking, et les 2/10.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales. **Le lot 139** : La jouissance d'un parking, et les 2/10.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

OCCUPATION : Les lieux sont occupés.

MISE A PRIX : 3.000,00 €

Consignations pour enchérir par chèques de banque :

- 3.000,00 € à l'ordre du Bâtonnier séquestre.

- 12.000,00 € à l'ordre de la CARPA

Frais : les frais préalables à la vente et ceux ordinaires de vente seront payables en sus du prix d'adjudication. Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'exécution du Tribunal judiciaire de Melun ou au cabinet de l'avocat du créancier poursuivant.

S'adresser pour les renseignements : - Au cabinet de Maître Guillaume MÉAR, 21 avenue Thiers 77000 MELUN, Pôle Saisies Immobilières ligne directe : 01.64.10.26.60 ; courriel : avocats@malpel-associes.com. - Annonce sur internet : www.licitor.com et www.malpel-avocats.fr - Pour enchérir le ministère d'un avocat exerçant près le Tribunal judiciaire de Melun est obligatoire.