

S.C.P.A. MALPEL ET ASSOCIES, Avocats

21, avenue Thiers - 77008 MELUN CEDEX Tél. 01.64.10.26.60

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT

Un appartement

avec cave

à MELUN (77000)

Visite le vendredi 20 août 2021 de 09 heures à 10 heures

L'adjudication aura lieu le jeudi 02 septembre 2021

à 14 H, au Palais de Justice de MELUN, 2 avenue du Général Leclerc à 77000 MELUN

<u>DESIGNATION</u>: Sur la commune Melun (77000), 15-21-27-33, boulevard de l'Almont, dans un ensemble immobilier cadastré section AO n°66, lieudit 13, boulevard de l'Almont, pour une contenance de 00ha 09a 19ca.

<u>Le lot numéro cinquante (50)</u>: Un appartement d'une superficie de 71,30m².

Le lot numéro trente-quatre (34) : Une cave.

OCCUPATION : Les lieux sont occupés à titre gratuit.

MISE A PRIX : 20.000,00 €

Consignations pour enchérir par chèques de banque :

- 3.000,00 € à l'ordre du Bâtonnier séquestre.

- 12.000,00 € à l'ordre de la CARPA

Frais: les frais préalables à la vente et ceux ordinaires de vente seront payables en sus du prix d'adjudication.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'exécution du Tribunal judiciaire de Melun ou au cabinet de l'avocat du créancier poursuivant.

<u>S'adresser pour les renseignements</u>: - Au cabinet de Maître Guillaume MÉAR, 21 avenue Thiers 77000 MELUN, Pôle Saisies Immobilières 01.64.10.26.60; **courriel**: avocats@malpel-associes.com. - Annonce sur internet: www.licitor.com et www.malpel-avocats.fr - Pour enchérir le ministère d'un avocat exerçant près le Tribunal judiciaire de Melun est obligatoire.

Signé : Guillaume MÉAR, avocat poursuivant